



---

## 20201117\_CONSULTATION : CONTRÔLES PÉRIODIQUES RÉGLEMENTAIRES DES SITES DE L'ÉCOLE DE LA 2<sup>E</sup> CHANCE DE MARSEILLE

---

### CONTRAT VALANT CAHIER DES CLAUSES PARTICULIÈRES ET RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION

Avec le soutien de nos financeurs institutionnels



et le soutien des entreprises, des associations et des partenaires du Service public de l'Emploi engagés à nos côtés

#### École de la 2<sup>e</sup> Chance de Marseille

##### > Campus de Saint-Louis

360 chemin de la Madrague-Ville  
13015 Marseille

##### > Site de Romain-Rolland

343 boulevard Romain-Rolland  
13009 Marseille

##### > Antenne de Miramas

18 route des Chirons  
13140 Miramas

##### > Antenne de Montolieu

9 rue Montolieu  
13002 Marseille

Siret 41891572400029 • 04 96 15 80 40 • [www.e2c-marseille.fr](http://www.e2c-marseille.fr)

@E2CMarseille

@E2C\_Marseille

École de la 2<sup>e</sup> Chance de Marseille

## SOMMAIRE

<b>20201117_CONSULTATION : CONTRÔLES PÉRIODIQUES RÉGLEMENTAIRES DES SITES DE L'ÉCOLE DE LA 2<sup>e</sup> CHANCE DE MARSEILLE .....</b>	<b>1</b>
I. L'ÉCOLE DE LA 2 <sup>e</sup> CHANCE DE MARSEILLE, UNE FORMATION TREMPIN À VISÉE D'INSERTION.....	3
II. ALLOTISSEMENT .....	4
III. NATURE DE L'OPÉRATION.....	4
IV. DISPOSITIONS GÉNÉRALES.....	5
A. LIEU(X) D'EXECUTION :.....	5
B. CODE CPV .....	5
C. VISITE OBLIGATOIRE DES LIEUX D'EXÉCUTION DE LA PRESTATION.....	5
V. DESCRIPTIF DE LA MISSION.....	6
A. MODALITÉS D'EXÉCUTION.....	6
B. PLAN DE SÛRETÉ-SÉCURITÉ.....	6
C. ENGAGEMENTS .....	6
VI. CONDITIONS GÉNÉRALES.....	6
A. DURÉE .....	6
B. RESPONSABILITÉ ET ASSURANCES.....	6
C. CONDITIONS DE RÈGLEMENT .....	7
D. RÉSILIATION.....	7
E. REDRESSEMENT OU LIQUIDATION JUDICIAIRE .....	7
F. CLAUSE ATTRIBUTIVE DE COMPETENCE .....	7
VII. RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION.....	7
A. DOCUMENTS À FOURNIR PAR LE CANDIDAT .....	7
B. RÉCEPTION DES PLIS .....	8
C. QUESTIONS DES CANDIDATS AVANT LA REMISE DES OFFRES .....	8
D. CRITÈRES D'ATTRIBUTION.....	8
E. RÉGULARISATION DES OFFRES.....	9
F. DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES .....	9
VIII. CONTACT.....	9
IX. SIGNATURE.....	10

## **I. L'ÉCOLE DE LA 2<sup>E</sup> CHANCE DE MARSEILLE, UNE FORMATION TREMPLIN À VISÉE D'INSERTION**

L'École de la 2e Chance de Marseille (E2C Marseille) a pour mission d'assurer, par une formation en alternance en entreprise et une pédagogie originale, l'inclusion professionnelle et sociale de jeunes adultes de 16 à 25 ans sortis du système scolaire sans diplôme ni qualification.

L'École de la 2e Chance de Marseille c'est :

- chaque stagiaire au cœur du dispositif ;
- prise en compte des besoins de chaque jeune à 360° pour l'élaboration du parcours ;
- une pédagogie originale ;
- un dispositif pédagogique coconstruit avec les entreprises ;
- un parcours qui fait sens avec l'objectif d'insertion professionnelle et sociale.

Notre ambition :

- un nouveau site dans les quartiers sud de Marseille en 2019 ;
- une école active pour recruter ses stagiaires ;
- de la bienveillance ;
- une solidité financière ;
- une école qui vit ;
- une école rayonnante ;
- une école créatrice de liens ;
- une école épanouissante ;
- une école reconnaissante ;
- une école qui réussit.

Inaugurée en 1997 et établie en 1998, l'E2C Marseille a été le premier dispositif de ce type créé en Europe sous l'impulsion de l'Union européenne. Établissement d'intérêt général, l'E2C Marseille accueille en moyenne 800 stagiaires chaque année sur ses 4 sites. Le parcours individualisé débouche pour 61% des stagiaires de l'E2C Marseille sur un emploi ou sur une reprise de formation qualifiante.

L'E2C Marseille est membre et 1<sup>re</sup> vice-présidente du réseau E2C France. En France (hexagone et Outre-mer), 14 188 jeunes ont suivi un parcours dans l'un des 135 sites des écoles membres du Réseau E2C France.

## II. ALLOTISSEMENT

Le marché est décomposé en 4 lots :

Lots	Prestations
<b>Lot 1 : Site de Saint-Louis</b>	Contrôles périodiques réglementaires ERP catégorie 2
<b>Lot 2 : Site de Romain-Rolland</b>	Contrôles périodiques réglementaires ERP catégorie 4
<b>Lot 3 : Antenne de Montolieu</b>	Contrôles périodiques réglementaires ERP catégorie 4
<b>Lot 4 : Antenne de Miramas</b>	Contrôles périodiques réglementaires ERP catégorie 4

**Les candidats peuvent présenter une offre pour un seul ou plusieurs lots. Un candidat ne peut pas présenter plusieurs offres pour un même lot.**

## III. NATURE DE L'OPÉRATION

La présente consultation a pour objet de confier à un prestataire les contrôles périodiques réglementaires de tous les sites de l'E2C Marseille dont vous trouverez le détail en annexe 2.

La prestation comprend :

### Site de Saint-Louis :

- Électricité : annuelle ;
- Gaz : thermique fluide : annuelle ;
- Système de détection Incendie :
  - vérification réglementaire périodique : annuelle ;
  - vérification réglementaire en exploitation : triennale ;
- Chaufferie :
  - efficacité énergétique : triennale ;
- Ascenseurs :
  - vérification périodique : annuelle ;
  - contrôle technique : quinquennale ;
  - vérification réglementaire en exploitation : quinquennale ;
- Porte et portail : annuelle ;
- Équipements sportifs :
  - Avec essai en charge en alternance avec la vérification visuelle : annuelle ;
  - Sans essai l'année suivante : annuelle.

### Site de Romain Rolland :

- Électricité : annuelle ;
- Gaz : thermique fluide : annuelle ;
- Système de détection Incendie :
  - Vérification réglementaire périodique : annuelle ;
  - Vérification réglementaire en exploitation : triennale ;
- Ascenseurs :
  - vérification périodique : annuelle ;
  - contrôle technique : quinquennale ;
  - vérification réglementaire en exploitation : quinquennale ;
- Porte et portail : annuelle ;

**Site de Montolieu** : Électricité : annuelle.

**Site de Miramas** : Électricité : annuelle.

#### **IV. DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

##### **A. LIEU(X) D'EXECUTION :**

Bouches-du-Rhône. E2C Marseille.

Site	Adresse
<b>Saint-Louis</b>	360 chemin de la Madrague-Ville - 13015 Marseille
<b>Romain-Rolland</b>	343, boulevard Romain-Rolland – 13009 Marseille
<b>Montolieu</b>	9 rue Montolieu – 13002 Marseille
<b>Miramas</b>	18 Route des Chirons – 13140 Miramas

##### **B. CODE CPV**

Le code CPV de la consultation :

- 71315400-3 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

##### **C. VISITE OBLIGATOIRE DES LIEUX D'EXÉCUTION DE LA PRESTATION**

Une visite des lieux d'exécution de la prestation est obligatoire uniquement pour les sites de Saint-Louis et Romain-Rolland. Pour les autres sites, une visite des lieux est toutefois envisageable sur demande. L'objet de ces visites étant d'appréhender les différentes caractéristiques des lieux, des éventuelles difficultés d'exécution.

Par ces visites, l'entreprise reconnaît avoir pris connaissance des installations existantes, des voies d'accès et de sorties, des éventuelles difficultés liées aux activités de l'E2C Marseille et des prestations à exécuter.

Les visites s'effectueront avec le responsable logistique ou son représentant. Elles doivent être planifiées avec le correspondant référencé ci-après :

Correspondant - visite du site	Téléphone	Courriel
Marc SARDO	06 15 13 14 14	marc.sardo@e2c-marseille.net
Laurent GIANGRECO	06 16 38 37 34	laurent.giangreco@e2c-marseille.net

Les visites guidées auront lieu :

- sur le site de Saint-Louis : le mardi 27 et jeudi 29 avril à 9h30 ;
- sur le site de Romain-Rolland : le mardi 27 avril et jeudi 29 avril à 14h30.

Tous les candidats auront droit au même temps et aux mêmes informations. Les visites pourront avoir lieu de façon groupée.

Paraphes :

## **V. DESCRIPTIF DE LA MISSION**

### **A. MODALITÉS D'EXÉCUTION**

Lors des interventions, le prestataire prévoira des équipes en qualité et quantités suffisantes pour mener à bien l'ensemble des prestations.

Le prestataire s'engage à respecter les modalités d'exécution des vérifications et prestations dont le détail est donné dans le présent document.

Le prestataire utilisera son propre matériel nécessaire et spécialisé pour ce genre de travail.

### **B. PLAN DE SÛRETÉ-SÉCURITÉ**

Le prestataire s'engage à respecter le règlement intérieur et le plan de prévention et de sûreté-sécurité en vigueur au sein de l'E2C. Ces éléments lui seront transmis avant le début des prestations, le prestataire s'engageant à les faire observer par son personnel.

### **C. ENGAGEMENTS**

Les prestations donneront lieu à l'élaboration de bons d'intervention. Ces bons d'intervention seront remis par le pouvoir adjudicateur le jour de l'exécution et seront dûment complétés par le prestataire et signés par les 2 parties. L'original sera remis au prestataire et le pouvoir adjudicateur conservera une copie.

De plus, à l'issue de chaque visite, le titulaire :

- rendra compte immédiatement des résultats de son intervention au service logistique ;
- visera le registre de sécurité des établissements visités ;
- établira un rapport qui sera adressé sous 5 semaines maximum après la visite.

Le rapport devra faire état de façon précise des anomalies constatées et des mesures à prendre pour y remédier.

## **VI. CONDITIONS GÉNÉRALES**

### **A. DURÉE**

Le contrat est souscrit pour une durée de 1 an à compter du 1<sup>er</sup> juin 2021, renouvelable chaque année par tacite reconduction sous une durée maximale de 3 ans, sauf préavis de l'une ou l'autre partie donné par lettre recommandée avec accusé réception un mois avant sa date d'échéance.

### **B. RESPONSABILITÉ ET ASSURANCES**

Faisant référence à l'article 1231-1 du Code Civil (dommages et intérêts) : « le débiteur est condamné, s'il y a lieu, au paiement des dommages et intérêts, soit à raison de l'inexécution de l'obligation, soit à raison du retard de l'exécution, s'il ne justifie pas que l'exécution a été empêchée par la force majeure. » Le prestataire devra fournir son attestation d'assurance à jour avant le démarrage de la prestation.

Paraphes :
------------

### C. CONDITIONS DE RÈGLEMENT

Les offres sont exprimées en Euro.

Le mode de règlement choisi pour les prestations est le virement ou le prélèvement. Le délai global de paiement pour l'E2C Marseille est de trente (30) jours à compter de la réception de la facture.

La prestation est financée par les fonds propres de l'E2C Marseille (budget de fonctionnement).

### D. RÉSILIATION

Tout manquement aux obligations de service du fournisseur entraînera la rupture immédiate des engagements. Aussi, le défaut du respect desdits engagements, pourra entraîner la résiliation de plein droit par l'établissement, sans aucune formalité judiciaire ni pénalité financière, après mise en demeure restée sans effets sous 8 jours ouvrés (samedi inclus), auprès du fournisseur.

### E. REDRESSEMENT OU LIQUIDATION JUDICIAIRE

Le jugement instituant le redressement ou la liquidation judiciaire est notifié immédiatement au pouvoir adjudicateur par le titulaire de l'accord-cadre. Il en va de même de tout jugement ou décision susceptible d'avoir un effet sur l'exécution de l'accord-cadre.

Le pouvoir adjudicateur adresse à l'administrateur ou au liquidateur une mise en demeure lui demandant s'il entend exiger l'exécution de l'accord-cadre. En cas de redressement judiciaire, cette mise en demeure est adressée au titulaire dans le cas d'une procédure simplifiée sans administrateur si, en application de l'article L.627-2 du Code de commerce, le juge commissaire a expressément autorisé celui-ci à exercer la faculté ouverte à l'article L.622-13 du Code de commerce.

En cas de réponse négative ou de l'absence de réponse dans le délai d'un mois à compter de l'envoi de la mise en demeure, la résiliation de l'accord-cadre est prononcée. Ce délai d'un mois peut être prolongé ou raccourci si, avant l'expiration dudit délai, le juge commissaire a accordé à l'administrateur ou au liquidateur une prolongation, ou lui a imparti un délai plus court.

### F. CLAUSE ATTRIBUTIVE DE COMPETENCE

Le contrat est soumis au droit français. A défaut de solution amiable, tout différend est soumis à la compétence exclusive du Tribunal de Commerce de Marseille.

## VII. RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION

### A. DOCUMENTS À FOURNIR PAR LE CANDIDAT

Chaque candidat aura à produire les pièces suivantes, datées et signées par lui :

pour la candidature :

- une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat pour justifier qu'il satisfait aux obligations fiscales et sociales ou une attestation de régularité fiscale et sociale ;
- si l'entreprise est en redressement judiciaire, la copie du (ou des) jugement(s) prononcé(s) à cet effet ;

Paraphes :
------------

- un RIB ;
- un extrait Kbis ;
- l'attestation d'assurance ;
- toutes certifications nécessaires dans le cadre des prestations du présent document.

pour l'offre\* :

- cadre de réponse (Cf. Annexe 1 ci-jointe) ;
- mémoire technique.

*\* Les attestations de visite (remise sur place et signée par les 2 parties) seront prises en compte dans l'analyse des offres.*

## **B. RÉCEPTION DES PLIS**

Les plis seront déposés par voie dématérialisée à la Commission d'Appel d'Offres (CAO) de l'E2C Marseille par courriel à [cao@e2c-marseille.net](mailto:cao@e2c-marseille.net). La réception des plis est confirmée par retour de mail du pouvoir adjudicateur.

La date limite de remise des offres est le 17 mai 2021 à 12h.

## **C. QUESTIONS DES CANDIDATS AVANT LA REMISE DES OFFRES**

Toute demande de renseignements sur le dossier de consultation doit faire l'objet d'une demande par courriel : [cao@e2c-marseille.net](mailto:cao@e2c-marseille.net).

## **D. CRITÈRES D'ATTRIBUTION**

### **1) Prix : Forfait annuel (60 points)**

Chaque candidat formule son prix unitaire pour l'ensemble des références renseignées dans le cadre de réponse. Des moyennes seront calculées automatiquement par rapport à la saisie du candidat. Le candidat qui propose la somme des moyennes de prix calculées la moins élevée obtient la note maximale soit 60 points.

Pour les autres, les candidats se verront attribuer une note calculée proportionnellement à la valeur étalon (le prix moyen le moins disant) selon la formule suivante :

- $[1 - [(offre\ moyenne\ du\ candidat - prix\ étalon) / prix\ étalon]] * 60.$

### **2) Technique : 40 points**

Le critère technique sera apprécié au travers du mémoire technique remis par le candidat à l'appui de son offre. Ce mémoire décrira la proposition technique du candidat et notamment son planning prévisionnel des différents contrôles auxquels les sites de l'E2C sont soumis, ses modalités de transmission des rapports de contrôle, ses certifications, ainsi que les moyens humains et matériels affectés à l'E2C Marseille.

Une attention particulière sera demandée au candidat pour :

- la rédaction ;
- l'illustration ;
- la présentation générale ;
- un effort de vulgarisation pour une compréhension par des néophytes.

Paraphes :
------------



Ce mémoire sera apprécié selon la méthode de notation suivante :

- 40 points = excellent ;
- 32 points = très satisfaisant ;
- 24 points = satisfaisant ;
- 16 points = moyennement satisfaisant ;
- 8 points = non satisfaisant.

#### **E. RÉGULARISATION DES OFFRES**

Une analyse des offres sera menée au cours de laquelle il pourra être demandé aux candidats des précisions sur les éventuelles discordances constatées dans une offre.

De plus, conformément à l'article R. 2152-2 du Code de la commande publique, les offres irrégulières, inappropriées ou inacceptables seront éliminées. Toutefois, l'E2C pourra autoriser tous les soumissionnaires concernés à régulariser les offres irrégulières dans un délai approprié, à condition qu'elles ne soient pas anormalement basses. La régularisation des offres irrégulières ne pourra avoir pour effet de modifier des caractéristiques substantielles des offres.

En outre, à défaut de réponse dans le délai imparti dans la demande, l'offre sera considérée comme non conforme. Les offres qui restent irrégulières seront éliminées.

#### **F. DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES**

Le délai de validité des offres est fixé à 60 jours à compter de la date limite de réception des offres.

#### **VIII. CONTACT**

Commission d'Appel d'Offres (CAO) de l'E2C Marseille : [cao@e2c-marseille.net](mailto:cao@e2c-marseille.net).

Laurent GIANGRECO : 06 16 38 37 34, [laurent.giangreco@e2c-marseille.net](mailto:laurent.giangreco@e2c-marseille.net).

Paraphes :
------------

